

BIURO PROJEKTOWANIA I OBSŁUGI INWESTYCYJNEJ

PIOTR SZUKAŁA

77-130 Lipnica, ul.: Słomińskiego 33, tel. (059) 82 18 342, 695 048 406

PROJEKT BUDOWLANY
PRZEBUDOWA OGRODZENIA

Przy SOSW im. Dzieci Europy w Bytowie

INWESTOR: Specjalny Ośrodek Szkolno-
Wychowawczy im. Dzieci Europy
ADRES BUDOWY: Ul. Styp-Rekowskiego 5, 77-100 Bytów
PROJEKTANT: mgr inż. Piotr Szukała

Autor: mgr inż. Piotr Szukała
Opracował: mgr inż. Danuta Seroka

Lipnica, listopad 2010

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU

I.p.	Rozdział	Strona
1	Opis do projektu budowlanego	2
2	Część rysunkowa	
	Rys. 1 Projekt zagospodarowania terenu	
	Rys. 2 Widok od ul. Styp-Rekowskiego	
	Rys. 3. Widok od ul. Cichej	
	Rys. 4. Konstrukcja przęseł i bram	
	Rys. 5. Konstrukcja przęseł i bram	
	Rys. 6. Konstrukcja przęseł i bram	
	Rys. 7. Szczegóły połączeń	
	Rys. 8. Zestawienie elementów ogrodzenia	
3	Informacja BIOZ	6

OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu budowlanego

Przedmiotem projektu jest przebudowa istniejącego ogrodzenia wokół kompleksu budynków należących do Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego im. Dzieci Europy, znajdujących się przy ulicy Styp-Rekowskiego 5 w Bytowie. Celem inwestycji miała być renowacja istniejącego ogrodzenia oraz zamontowanie nowych przęseł na istniejących elementach nośnych, jednak stan murów ogrodzenia oraz słupów oceniono na zły. W związku z tym wykorzystanie istniejących elementów ogrodzenia wiązałoby się ze zbyt dużym nakładem finansowym (z uwagi na ubytki w murach, wykonanie szeregu nietypowych przęseł, dostosowanie elementów nośnych - słupków do zamontowania nowych przęseł, w tym wymiana niektórych z nich). Z w/w powodów zaproponowano rozbiórkę oraz wybudowanie ogrodzenia od nowa, wykorzystując istniejącą linię przebiegu, sposób i głębokość posadowienia oraz gabaryty murów i wysokość przęseł.

Charakterystyczne parametry techniczne:

- a. wzdłuż ulicy Styp-Rekowskiego: ogrodzenie długości 51,0 m; w skład ogrodzenia poza typowymi przęsłami wchodzi brama wjazdowa przesuwna szerokości 4,3 m oraz furtka szerokości 1,0 m

- b. wzdłuż ulicy Cichej: ogrodzenie długości 48,0 m; w skład ogrodzenia poza typowymi przesłami wchodzi brama wjazdowa otwierana jednoskrzydłowa na prowadnicy oraz furtka szerokości 1,0 m.

2. Forma architektoniczna i funkcja obiektu oraz sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy .

Założeniem przy realizacji projektu ogrodzenia było nawiązanie do charakteru podmiejskiego ulicy Styp-Rekowskiego.

Projektowane ogrodzenie przewidziano w miejscu istniejącego, przy zachowaniu funkcji komunikacyjnych oraz gabarytów. Zachowano też w większości wymiary murów, w tym uskoki dostosowane do niwelety chodnika i istniejącej drogi (zarówno od strony ul. Styp-Rekowskiego oraz Cichej). Zastosowano jedynie niewielkie zmiany w geometrii muru dla ujednolicenia rozstawów modularnych przęseł. Nowe ogrodzenie składać ma się z przęseł i bram z przekrojów stalowych zamkniętych, opartych na masywnych słupkach stalowych wykonanych kulistymi detalami dekoracyjnymi. Zadbano przy tym, aby ogrodzenie było bezpieczne dla korzystających z kompleksu budynków dzieci (brak elementów ostro zakończonych – trałek z grotami, czy elementów dekoracyjnych o które można się skaleczyć czy zahaczyć przechodząc).

3. Posadowienie i konstrukcja obiektu:

a. Opis i ocena stanu technicznego obiektu przeznaczonego do rozbiórki:

Na podstawie inwentaryzacji istniejącego ogrodzenia stwierdzono liczne ubytki i spękania murów w których zakotwione są słupki stalowe podtrzymujące przęsła. Przy bramach wjazdowych uszczerbki odslaniają skorodowane części słupków, na których zawieszone są skrzydła bramy. Część słupków jest wygięta na tyle, że konieczna byłaby ich wymiana na nowe.

b. Ocena aktualnych warunków geologiczno-inżynierskich:

Na podstawie wiedzy inżynierskiej oraz inwestycji realizowanych w pobliżu obiektu będącego przedmiotem opracowania, a także opierając się o przekaz osób będących świadkami budowy istniejącego ogrodzenia, stwierdzono w podłożu występowanie żwirów piaszczystych oraz brak gruntów wysadzinowych. W razie lokalnego występowania gruntów nienośnych zalecane jest ich wybranie, zastąpienie pospółką oraz zagęszczenie.

c. Stan posadowienia

Obciążenia z segmentów istniejącego ogrodzenia poprzez słupki stalowe przekazywane są na żelbetową ścianę fundamentową, a dalej poprzez ławę na grunt.

d. Rozwiązania konstrukcyjno materiałowe elementów konstrukcyjnych:

Elementy żelbetowe:

Wszystkie elementy żelbetowe w części nadziemnej ogrodzenia wykończone będą tynkiem mineralnym, pomalowanym farbą silikonową.

- Ława i ściana fundamentowa

Zaprojektowano posadowienie w postaci ławy fundamentowej o szerokości 40 cm i wysokości 20 cm z betonu C12/15 i stali 34GS. Poziom posadowienia z uwagi na występujące grunty zaprojektowano minimum 50 cm poniżej niwelety chodnika (rysunek nr 2 i 3).

Od górnego poziomu odsadzki zaprojektowano ścianę fundamentową żelbetową o przebiegu identycznym jak stary fundament, poza fragmentem od strony ulicy Cichej przy rogu z ulicą Styp-Rekowskiego (podniesionym z uwagi na modularne wymiary przęseł).

Część podziemną ław należy zagruntować środkiem Izohan WL.

Elementy stalowe:

Wszystkie elementy stalowe wykonane będą z kształtowników zamkniętych. Ponadto wykonane w całości przęsła, bramy oraz słupy z dospawanymi blachami węzłowymi i elementami kotwiącymi, będą ocynkowane ogniowo i malowane proszkowo.

- Słupy

Zaprojektowano słupy z kształtowników stalowych zamkniętych z dospawanymi blaszkami węzłowymi do zamocowania przęseł. Słupy przy bramach i furtkach mają bok 100 mm, a pozostałe 80 mm. Rozstaw słupów pokrywa się najczęściej z co drugim słupem istniejącego ogrodzenia. Wszystkie słupy zakończone będą poprzecznymi prętami umożliwiającymi odpowiednie zakotwienie w żelbetowej ścianie (rys. nr 7).

- Bramy

Zaprojektowano bramy wjazdowe w miejscach istniejących. Od strony ulicy Styp-Rekowskiego przewidziano bramę przesuwną, o szerokości w świetle słupów 4,3 m, obok niej furtkę szerokości 1,0 m. Od strony ulicy Cichej brama będzie jednoskrzydłowa (z kółkiem) na prowadnicy. Brama nie stanowi drogi pożarowej, więc jej szerokość pozostała bez zmian. W miejscu istniejącej furtki zaprojektowano nową o zbliżonych wymiarach (rys. 5 i 6).

- Przęsła

Zaprojektowano dwa rodzaje przęseł. Przęsło typowe (rys. nr 4), w którym szczeliny znajdują się zawsze w odległości 200 mm w osi szczeliny, a blok szczelin usytuowany jest symetrycznie względem ramy przęsła.

Przęsło ze zdobieniem w postaci dwóch przecinających się łuków (rys. 4,5).

Przęsło typowe (P1) jest dwukrotnie dłuższe w stosunku do istniejącego.

Proponowana kolorystyka ogrodzenia wg palety RAL:

Element ogrodzenia	Elementy stalowe	Elementy żelbetowe
Zestaw 1	7032/pebble Grey	7023/concrete Grey
Zestaw 2	7032/pebble Grey	7030/stone grey
Zestaw 3	7035/ light Grey	7032/pebble Grey

4. Wpływ obiektu na środowisko, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie:

Przy realizacji inwestycji nie przewiduje się wpływu na zdrowie ludzi ani na istniejący drzewostan. Z uwagi na bliskie sąsiedztwo sieci uzbrojenia terenu w postaci kabla energetycznego w ulicy Styp-Rekowskiego oraz gazociągu w ulicy Cichej (trasy obu mediów przebiegają o odległości około 1,0 m od osi ogrodzenia) oraz poprzecznie usytuowanych w stosunku do ogrodzenia przyłączy wody i kanalizacji prace w sąsiedztwie w/w sieci należy wykonywać ręcznie kontrolując zgodność przebiegu z pokazanym na mapie (rys. nr 1).

5. Ochrona przeciwpożarowa.

Nie przewiduje się zmiany warunków ochrony przeciwpożarowej. Zachowana zostaje droga pożarowa szerokości 4,3 m (minimalna szerokość powinna być nie mniejsza niż 3,6 m), oraz plac manewrowy za bramą od strony ulicy Styp-Rekowskiego.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA INWESTYCJI: PRZEBUDOWA OGRODZENIA

**ADRES INWESTYCJI: Ul. Styp-Rekowskiego 5
77-100 Bytów**

INWESTOR: SOSW im. Dzieci Europy

**ADRES: Ul. Styp-Rekowskiego 5
77-100 Bytów**

PROJEKTANT SPORZĄDZAJĄCY INFORMACJĘ:

mgr inż. Piotr Szukała

**ADRES: 77-130 Lipnica
Ul. Słomińskiego 33**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego.

Przedmiotem inwestycji objętej niniejszym projektem budowlanym jest przebudowa ogrodzenia zlokalizowanego w Bytowie przy ulicy Styp-Rekowskiego 5.

W celu realizacji inwestycji kolejno zostaną wykonane:

- roboty rozbiórkowe istniejącego ogrodzenia
- roboty ziemne
- roboty fundamentowe
- roboty izolacyjne
- roboty betoniarsko-zbrojarskie
- roboty elewacyjne
- roboty związane z montażem elementów stalowych

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Istniejące obiekty budowlane to ogrodzenie posesji zlokalizowanej na rogu ulic Styp-Rekowskiego i Cichej, wzdłuż tych ulic.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Nie występują.

4. Wskazanie przewidywanych zagrożeń podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenie osunięcia się ziemi przy wykonywaniu wykopów

Zagrożenie porażenia prądem elektrycznym przy obsłudze urządzeń i narzędzi elektrycznych.

Zagrożenie urazów chemicznych oczu i naskórka przy stosowaniu środków chemicznych.

Zagrożenie urazów mechanicznych przy używaniu urządzeń i narzędzi.

Zagrożenie wejścia na teren budowy osób postronnych w tym dzieci.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników.

Wszyscy pracownicy muszą posiadać udokumentowany fakt odbycia okresowego szkolenia w zakresie bhp przeprowadzonego przez uprawnionego inspektora. Niezależnie od tego kierownik budowy jest zobowiązany udzielić instruktażu w zakresie bhp przed rozpoczęciem kolejnego etapu lub rodzaju robót.

6. Teren budowy powinien zostać oznaczony w związku jego lokalizacją w sąsiedztwie pasa drogowego.

W związku z prowadzeniem prac w sąsiedztwie drogi gminnej należy wystąpić do Urzędu Miejskiego w Bytowie z wnioskiem o określenie warunków czasowego zajęcia pasa drogowego - fragmentu chodnika o szerokości około 0,5 m.

Przy stosowaniu materiałów i wyrobów chemicznie czynnych należy ściśle przestrzegać instrukcji producentów.

Przy prowadzeniu wykopów należy zwrócić uwagę na przebieg uzbrojenia terenu zarówno wzdłuż (sieć elektryczna i gazowa) jak i w poprzek (przyłącza sieci wodociągowej i kanalizacyjnej) ulic Styp-Rekowskiego i Cichej. W związku z tym w pobliżu przejść sieci przez linię ogrodzenia należy wykopy prowadzić ręcznie.

Realizacja zamierzenia objętego niniejszym projektem z uwagi na występowanie okoliczności wymienionych w art. 21a, ust1a Prawa budowlanego będzie wymagała opracowania przez kierownika budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

Opracował: